



Istituto Facchetti Treviglio
Scuole dal 1896 - Scuole Paritarie

ALLEGATI AL PUNTO E)

Bilancio di esercizio al 31.12.2020

Situazione preventiva al 31.12.2021 - conto economico

ISTITUTO FACCHETTI TREVIGLIO SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA SANGALLI N.4 - 24047 TREVIGLIO (BG)
Codice Fiscale	00946590163
Numero Rea	BG 000000193895
P.I.	00946590163
Capitale Sociale Euro	10.200 i.v.
Forma giuridica	Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	853120
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	3.579.768	3.424.384
III - Immobilizzazioni finanziarie	21.026	21.026
Totale immobilizzazioni (B)	3.600.794	3.445.410
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	208.698	301.593
esigibili oltre l'esercizio successivo	950	950
Totale crediti	209.648	302.543
IV - Disponibilità liquide	500.680	102.149
Totale attivo circolante (C)	710.328	404.692
D) Ratei e risconti	506.088	612.473
Totale attivo	4.817.210	4.462.575
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.200	10.200
III - Riserve di rivalutazione	2.198.539	2.198.539
IV - Riserva legale	2.040	2.040
VI - Altre riserve	28.225	28.225
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	50.244	38.460
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	106.048	11.786
Totale patrimonio netto	2.395.296	2.289.250
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	317.523	280.917
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	382.413	567.397
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.721.978	1.325.011
Totale debiti	2.104.391	1.892.408
Totale passivo	4.817.210	4.462.575

Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.532.678	1.640.027
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	276.398	147.674
altri	23.884	29.339
Totale altri ricavi e proventi	300.282	177.013
Totale valore della produzione	1.832.960	1.817.040
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	31.490	35.372
7) per servizi	411.071	555.527
8) per godimento di beni di terzi	13.103	13.626
9) per il personale		
a) salari e stipendi	731.243	714.231
b) oneri sociali	210.671	209.915
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	52.649	55.203
c) trattamento di fine rapporto	52.649	55.203
Totale costi per il personale	994.563	979.349
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	62.251	57.691
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	62.251	57.691
Totale ammortamenti e svalutazioni	62.251	57.691
14) oneri diversi di gestione	141.249	58.208
Totale costi della produzione	1.653.727	1.699.773
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	179.233	117.267
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	0	54
Totale proventi da partecipazioni	0	54
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	18	2
Totale proventi diversi dai precedenti	18	2
Totale altri proventi finanziari	18	2
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	34.103	65.037
Totale interessi e altri oneri finanziari	34.103	65.037
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(34.085)	(64.981)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	145.148	52.286
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	39.100	40.500
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	39.100	40.500
21) Utile (perdita) dell'esercizio	106.048	11.786

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA

Signori Soci,

il bilancio chiuso al 31.12.2020 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile così come modificati dal D.Lgs 17.1.2003 n. 6, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali e aggiornati dall'organismo italiano di contabilità (OIC) e con l'accordo del Collegio Sindacale, nei casi previsti dalla legge.

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 cc), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis cc) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 cc).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter cc
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale;
- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 4, del codice civile:
 - 1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
 - 2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

La Società svolge esclusivamente attività didattica.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art.2423, comma 4, c.c.

Non si segnalano fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

FATTI DI RILIEVO VERIFICATISI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO

Investimento nell'infrastruttura tecnologica

Il 2020 è stato un anno segnato dall'emergenza sanitaria. Il SARS-CoV-2 ha portato immense sfide in tutti gli istituti scolastici, la metodologia di apprendimento tradizionale è crollata. Nel corso del mese di aprile 2020, per affrontare questa nuova realtà il nostro istituto ha elaborato un innovativo piano tuttora in evoluzione.

Il progetto è stato contraddistinto dall'investimento nella fibra ottica diretta di 100Mbps simmetrica, dall'acquisto di computer di ultima generazione e webcam grandangolo ad alta definizione in tutte le aule, da display interattivi, dall'assunzione di nuovo personale in loco, dall'acquisto di 60 nuovi iPad per docenti ed alunni ed infine dal cablaggio in CAT6 di tutto l'istituto.

Nonostante la crisi portata dalla pandemia, la nostra visione è stata sempre quella di raggiungere l'eccellenza e siamo riusciti ad affrontare la sfida garantendo un apprendimento efficace per i nostri alunni.

Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, ad eccezione dell'immobile che nell'anno 2008 è stato rivalutato ad un prudente valore di mercato, in base all'art. 15 commi 16-23 del D.DL. N° 185/08 con metodo diretto senza riconoscimento fiscale, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi,.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, che coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992), e per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti sono ridotte del 50 per cento in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Le **aliquote di ammortamento** utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Fabbricati	3%
Impianti generici	10%
Attrezzature	15,50%
Altri beni:	
Macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati	20%
Impianti di proiezioni e imp. e sonoro	19%
Mobili	12%
Innovazione tecnologica	20%

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Le immobilizzazioni in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

TITOLI

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio della società fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo di acquisto. Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

CREDITI

I crediti, iscritti fra le immobilizzazioni finanziarie, sono relativi a depositi cauzionali e sono valutati secondo il valore di presumibile realizzazione.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) II - Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo.

C) IV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Imposte

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono le imposte correnti, mentre le imposte differite e anticipate non sono state calcolate in quanto immateriali.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui sono stati indicati di seguito per un importo pari alla garanzia prestata.

Gli impegni sono stati indicati di seguito al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile, se esistenti, sono stati accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi.

In data 14.09.2017 la Società ha contratto Leasing operativo con la Società IFIS Rental Services SRL della durata di 36 mesi con periodicità dei pagamenti trimestrale per un importo totale di € 11.640,60. In data 11.09.2018 la Società ha contratto Leasing operativo con la Società GRENKE Locazione SRL della durata di 36 mesi con periodicità dei pagamenti trimestrale per un importo totale di € 6.407,28.

In data 20.06.2019 la Società ha contratto Leasing operativo con la Società DE LAGE LANDEN RENTNG SOLUTIONS SRL della durata di 60 mesi con periodicità dei pagamenti trimestrale per un importo totale di € 3.789,20.

- I soci Lattuada Angela Luisa, Gusmini Maria Paola, Gusmini Marilisa hanno rilasciato fidejussione OMNIBUS solidale di € 225.000 alla BCC CASSA RURALE DI TREVIGLIO a garanzia dell'erogazione di un fido ipotecario di € 150.000 che è anche garantito da ipoteca di pari importo sull'immobile di Treviglio, via Sangalli n. 4.
- Mutuo ipotecario n. 0/167472 di originari € 1.100.000 garantito da ipoteca per € 1.650.000 immobile di Treviglio Via Sangalli n. 4
- Mutuo ipotecario n. 0/167477 di originari € 250.000 garantito da ipoteca per € 375.000 immobile di Treviglio, Via Verga

Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	4.475.700	59.010	4.534.710
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.051.316		1.089.301
Valore di bilancio	3.424.384	21.026	3.445.410
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	217.634	-	217.634
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	71.500	-	-
Ammortamento dell'esercizio	62.251		62.251
Totale variazioni	155.383	-	155.383
Valore di fine esercizio			
Costo	4.693.334	-	4.693.334
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.113.567		1.113.567
Valore di bilancio	3.579.768	21.026	3.600.794

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	3.801.902	165.193	20.288	416.818	71.500	4.475.700
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	515.585	125.000	20.288	390.444	-	1.051.316
Valore di bilancio	3.286.317	40.193	-	26.374	71.500	3.424.384
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	181.282	1.856	-	105.997	-	217.634
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	-	-	71.500	71.500
Ammortamento dell'esercizio	28.375	10.574	-	23.302	-	62.251
Totale variazioni	152.907	(8.718)	-	82.695	(71.500)	155.383
Valore di fine esercizio						
Costo	3.983.184	167.049	20.288	522.815	-	4.693.334
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	543.960	135.574	20.288	413.746	-	1.113.567
Valore di bilancio	3.439.224	31.475	-	109.069	-	3.579.768

L'incremento delle immobilizzazioni materiali si riferisce ad investimento nella fibra ottica e all'acquisto di computer e webcam ad alta definizione e al rifacimento della facciata dell'Istituto.

Il fondo ammortamento delle immobilizzazioni materiali risulta incrementato di Euro 62.251 per gli ammortamenti dell'esercizio.

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Altri titoli
Valore di inizio esercizio	
Costo	59.010
Svalutazioni	37.984
Valore di bilancio	21.026
Valore di fine esercizio	
Costo	21.026
Valore di bilancio	21.026

Le immobilizzazioni finanziarie sono composte da:

1. Azioni BCC Inzago per Euro 10.844; la partecipazione azionaria consiste in n. 420 azioni del valore di Euro 25,82 cadauna;
2. Azioni BCC Treviglio per Euro 9.811,74 più 190,15 per sovrapprezzo; la partecipazione azionaria consiste in n. 3803 azioni del valore di Euro 2,58 cadauna acquistate il 14.12.2017
3.
 - a) Azioni Veneto Banca SCPA per Euro 17.034 acquistate in data 01.12.2013; la partecipazione azionaria consiste in n. 418 azioni totalmente svalutate tramite iscrizione di un fondo di parti importo. .
 - b) Azioni Veneto Banca CUM AUC per Euro 20.952 acquistate in data 04.08.2014; la partecipazione azionaria consiste in n. 582 azioni totalmente svalutate tramite iscrizione di un fondo di parti importo.

In corso d'anno il fondo svalutazione titoli è stato completamente azzerato a fronte delle azioni Veneto Banca.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	600	(600)	-	-	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.589	506	2.095	1.145	950
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	300.354	(92.801)	207.553	207.553	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	302.543	(92.895)	209.648	208.698	950

L'importo dei crediti tributari di € 950 si riferisce all'istanza presentata per il rimborso IRES degli anni 2007-2011 (parzialmente incassata) per la mancata deduzione dell'IRAP relativa al costo del personale.

Il saldo di € 207.553 comprende € 110.000 per crediti verso MIUR da incassare.

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	88.065	396.871	484.936
Denaro e altri valori in cassa	14.084	1.660	15.744
Totale disponibilità liquide	102.149	398.531	500.680

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	593.500	(101.250)	492.250
Risconti attivi	18.973	(5.135)	13.838
Totale ratei e risconti attivi	612.473	(106.385)	506.088

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. L'importo dei risconti attivi si riferisce ad assicurazioni, contratti di assistenza e spese telefoniche, l'importo dei ratei a rette relative all'anno scolastico 2020.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	10.200	-	-	-		10.200
Riserve di rivalutazione	2.198.539	-	-	-		2.198.539
Riserva legale	2.040	-	-	-		2.040
Altre riserve						
Versamenti a copertura perdite	28.226	-	-	-		28.226
Totale altre riserve	28.225	-	-	-		28.225
Utili (perdite) portati a nuovo	38.460	-	11.786	2		50.244
Utile (perdita) dell'esercizio	11.786	11.786	-	-	106.048	106.048
Totale patrimonio netto	2.289.250	11.786	11.786	2	106.048	2.395.296

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	10.200			-
Riserve di rivalutazione	2.198.539		A-B-C	2.198.539
Riserva legale	2.040	UTILE D'ESERCIZIO	B	-
Altre riserve				
Versamenti a copertura perdite	28.226	VERSAMENTO SOCI	B	28.226
Totale altre riserve	28.225			28.226
Utili portati a nuovo	50.244	UTILI D'ESERCIZIO	A-B-C	50.244
Totale	2.289.249			2.277.009
Quota non distribuibile				2.277.009

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	280.917
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	52.649
Utilizzo nell'esercizio	16.043
Totale variazioni	36.606
Valore di fine esercizio	317.523

L'importo dei debiti per TFR si riferisce all'accantonamento dell'esercizio in base ai dipendenti in carico al 31.12.2020 e ai dettami di categoria.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	78.592	(54.000)	24.592	24.592	-
Debiti verso banche	1.641.780	190.322	1.832.102	110.124	1.721.978
Debiti verso altri finanziatori	3.138	-	3.138	3.138	-
Debiti verso fornitori	29.229	74.924	104.153	104.153	-
Debiti tributari	22.507	(4.019)	18.488	18.488	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	37.452	2.942	40.394	40.394	-
Altri debiti	79.711	1.813	81.524	81.524	-
Totale debiti	1.892.408	211.982	2.104.391	382.413	1.721.978

La voce debiti tributari accoglie solo le passività per imposte riguardanti saldo IRES e IRAP dell'esercizio, al netto dei relativi acconti, IRPEF dipendenti e autonomi.

La voce altri debiti accoglie i debiti verso dipendenti per stipendi e ratei ferie e permessi.

I debiti verso soci finanziatori non risultano essere postergati e non maturano interessi.

I debiti verso banche sono:

- € 1.832.102 mutui per di cui € 1.180.547 per mutui assistiti da ipoteche e € 893.132 scadenti oltre i 5 anni

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Impiegati	35
Operai	3
Totale Dipendenti	38

Nota integrativa, parte finale

ONERI FINANZIARI IMPUTATI AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE.

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

PROVENTI DA PARTECIPAZIONI.

La società non ha conseguito, nel corso dell'esercizio, proventi di nessuna natura.

AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI E ALTRI.

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi di Leggi si evidenzia che non sono stati corrisposti compensi all'Amministratore Unico.

CONCLUSIONI.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Il bilancio al 31.12.20 chiude con un utile di Euro 106.048 e L'Amministratore Unico propone di portarlo a nuovo.

Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2020 e la destinazione del risultato d'esercizio come sopra indicato. Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Treviglio, 10 maggio 2021

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Lattuada Angela Luisa)

Dichiarazione di conformità del bilancio

"Il sottoscritto Lattuada Angela Luisa Amministratore Unico della società Istituto Facchetti Treviglio S.r.l. consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesta, ai sensi dell'articolo 47 D.P.R. 445/2000, la corrispondenza del presente documento a quello conservato agli atti della società".

SITUAZIONE PREVENTIVA AL 31.12.2021 - CONTO ECONOMICO

Descrizione conto	COSTI	TOTALE COSTI	RICA VI	RICA VI
COSTI, SPESE E PERDITE				
COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	30.000,00			
COSTI UTENZE, CONSULENZE SEVIZI	370.000,00			
TOTALE COSTI GENERALI		400.000,00		
COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	20.000,00			
TOTALE COSTI PER GODIMENTO		20.000,00		
SALARI E STIPENDI	800.000,00			
ONERI SOCIALI	210.000,00			
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	50.000,00			
COSTI PER IL PERSONALE		1.060.000,00		
AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	60.000,00			
TOTALE AMMORTAMENTO		60.000,00		
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	20.000,00			
TOTALE ONERI DIVERSI DI GESTIONE		20.000,00		
INT. PASS.E ALTRI ONERI FINANZ.	25.000,00			
TOTALE INT. PASS. E ALTRI ONERI FINANZ.		25.000,00		
TOTALE COSTI		1.585.000,00		
RICA VI E PROFITTI				
RICA VI			1.350.000,00	
TOTALE RICA VI PRESTAZIONI				1.350.000,00
ALTRI RICA VI E PROVENTI			10.000,00	
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO			150.000,00	
TOTALE ALTRI RICA VI E PROVENTI				160.000,00
TOTALE RICA VI				1.510.000,00
PERDITA DI ESERCIZIO				75.000,00
TOTALE A PAREGGIO		1.585.000,00		1.585.000,00